



**ГРУППА
УПРАВЛЯЮЩИХ
КОМПАНИЙ**

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЗА ПЕРИОД ОКТАБРЬ-ДЕКАБРЬ 2021 Г. Василевского, 74

Уважаемые жители семьи F5!

Представляем Вам отчет за четвертый квартал. С учетом ваших пожеланий мы постарались сделать его более информативным и наглядным, добавили графики и постарались описать более подробно результат нашей работы на вашем доме. Чтобы каждый житель мог легко получить информацию о том, чем живёт дом. Какие работы выполняются, какие заявки были выполнены, куда были потрачены собранные деньги и т.д.

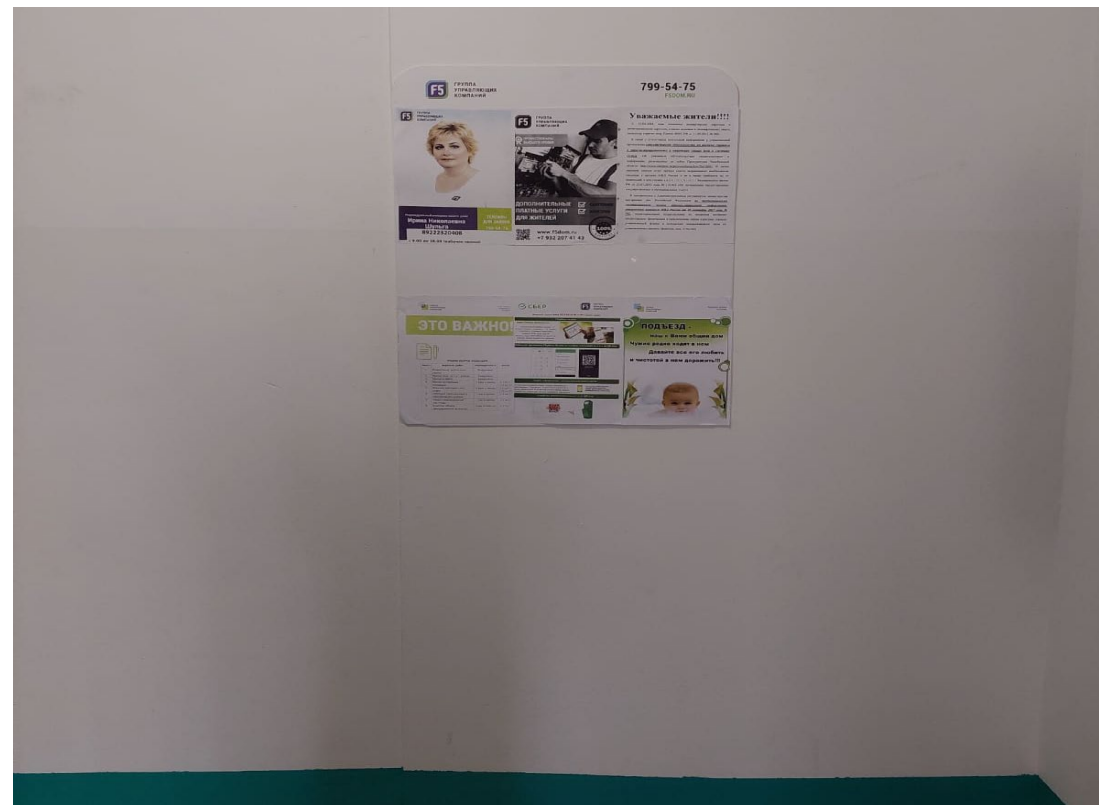
Была учтена часть ваших предложений, остальные будут приняты в последующих отчётах. Это "живой" механизм, который мы постоянно совершенствуем. Буду также признателен за ваши идеи и предложения.

С уважением, Евгений Коробейников

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



Монтаж информационного стенда 1ый этаж

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



Устранение актов вандализма

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



Монтаж ограждения въезда в придомовую территорию

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



СЛУЖБА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА СНАЧАЛА В БУКВАХ

Принято и отработано заявок за 4 квартал 2021 года

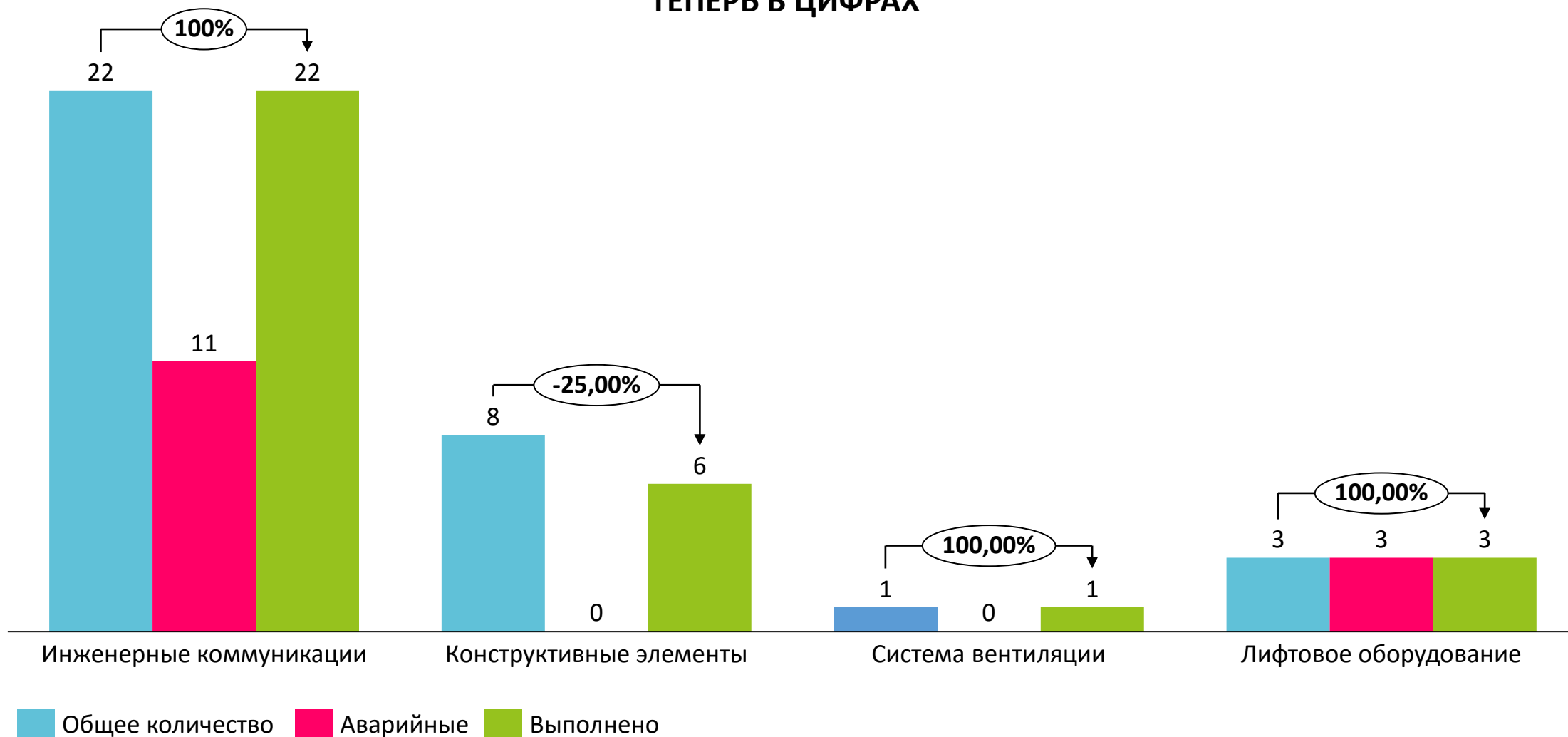
Адрес	Инженерные коммуникации			Конструктивные элементы			Система вентиляции			Лифтовое оборудование		
	Общее количество	Аварийные	Выполнено	Общее количество	Аварийные	Выполнено	Общее количество	Аварийные	Выполнено	Общее количество	Аварийные	Выполнено
	22	11	22	8	0	6	1	0	1	3	3	3

Перечень работ за 4 квартал 2021 года

Василевского, 74	Замена доводчиков в местах общего пользования 2 шт.
	Устранение актов вандализма на стенах в местах общего пользования
	Монтаж ограничителя въезда на придомовую территорию
	Частичная замена информационных стендов в местах общего пользования
	Утепление/ремонт слуховых окон на техническом этаже по обращениям собственников.
	Расклейка новогодних украшений в местах общего пользования
	Устранение актов вандализма: покраска перильного ограждения в месте общего пользования
	Точечный ремонт парапета на кровле

СЛУЖБА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА

ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ

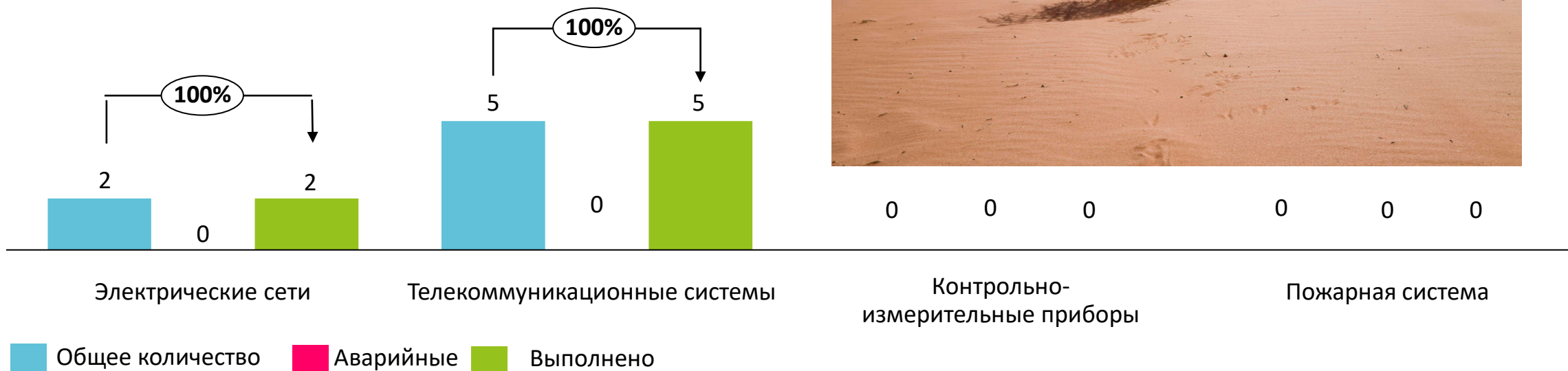


СЛУЖБА ГЛАВНОГО ЭНЕРГЕТИКА
ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ

Увы, заявок не поступило



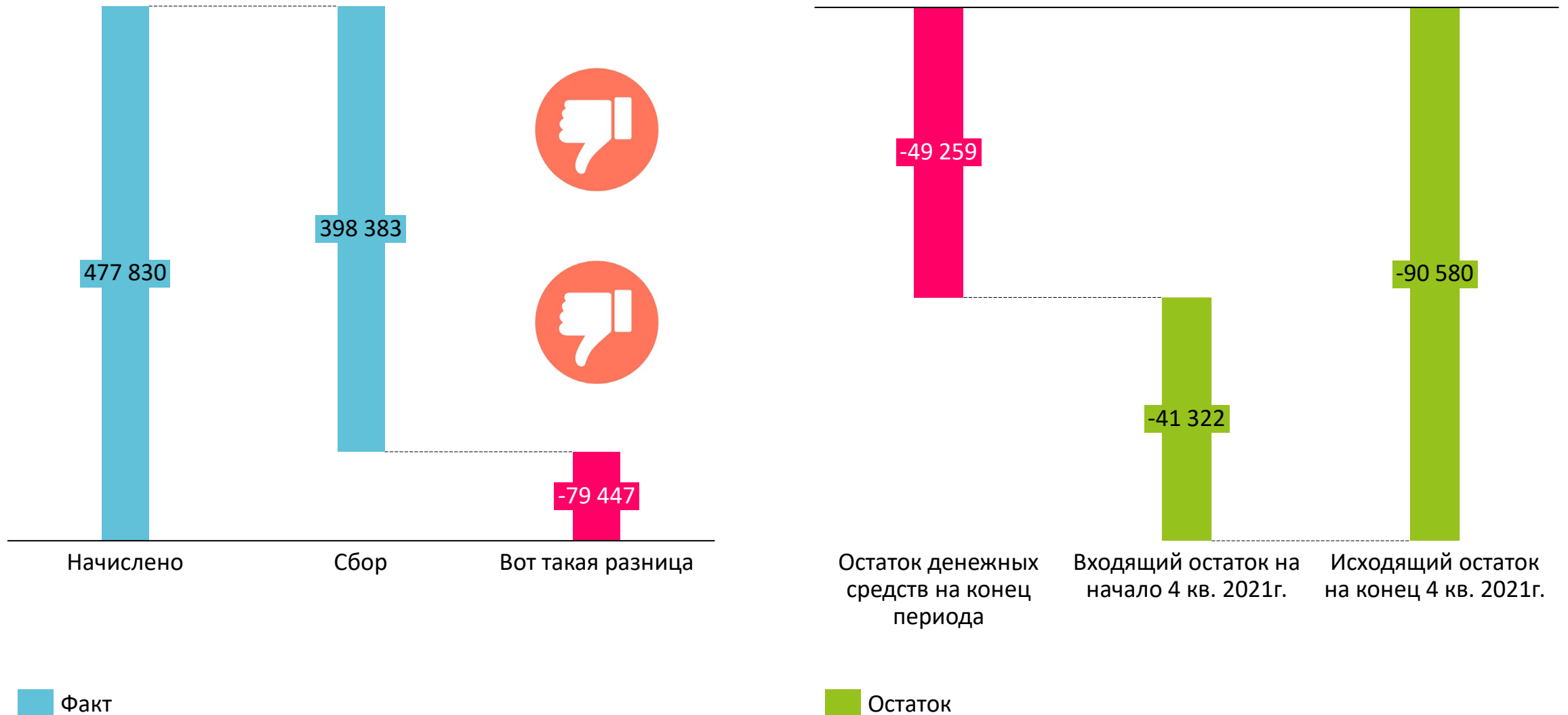
0 0 0 0 0 0 0



ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

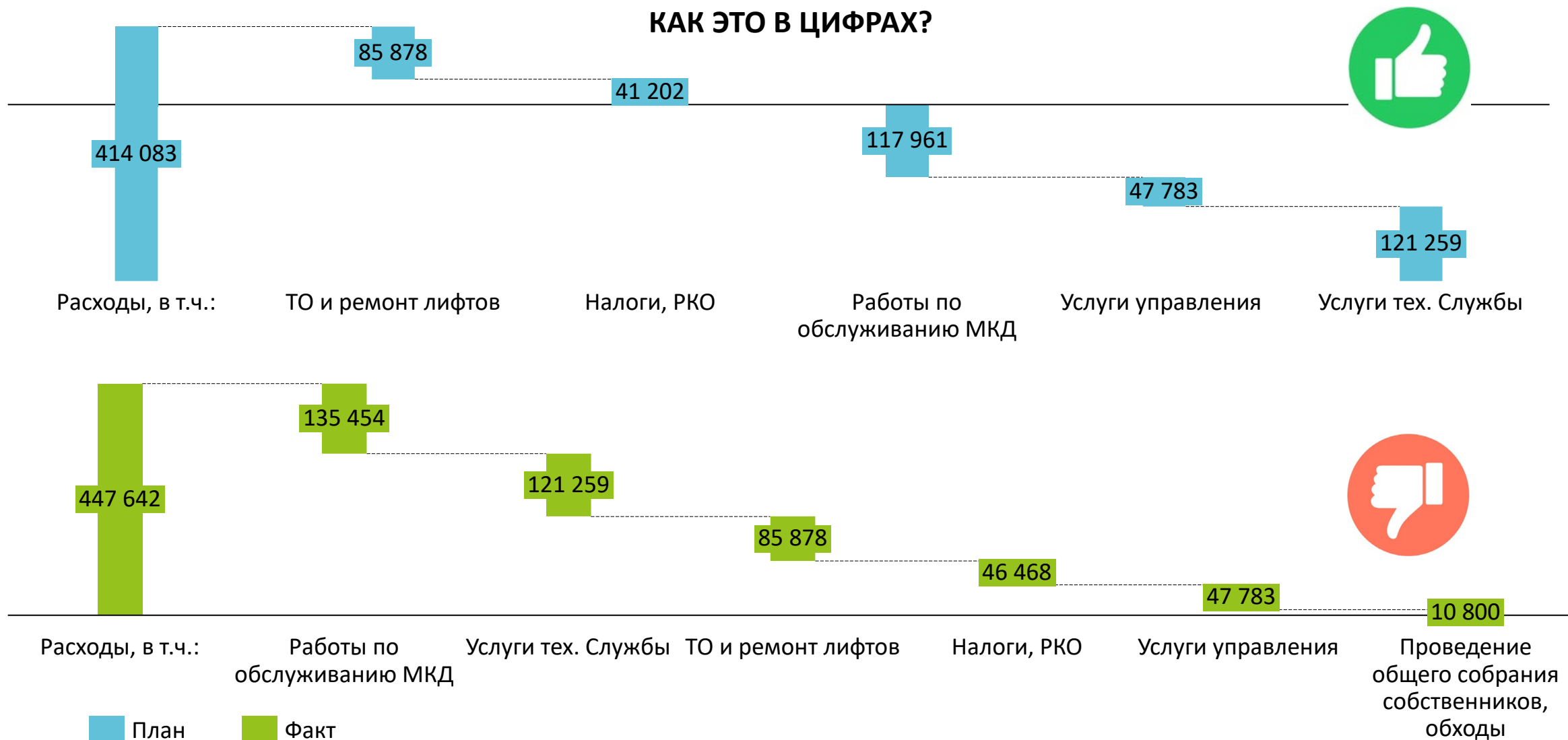
СНАЧАЛА В БУКВАХ

ул. Василевского , д.74	4 квартал 2021г		
	План	Факт	Расхождение
Начислено (только Жилищные услуги)	477 830,00	477 830,00	0,00
Оплачено жителями	477 830,00	398 383,00	-79447,00
Расходы, в т.ч.:	414 082,51	447 641,51	33559,00
Техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования	85 878,00	85 878,00	0,00
Налоги, расчетно-кассовое обслуживание, информационные системы и прочие работы	41 202,00	46 468,00	5266,00
Работы по обслуживанию МКД	117 961,00	135 454,00	17493,00
Обслуживание пожарной сигнализации	-		
Услуги управления	47 783,00	47 783,00	0,00
Услуги дворника, уборщика, сантехника, КИП, электрика , ИМД	121 258,51	121 258,51	0,00
Проведение общего собрания собственников, обходы		10 800,00	
Остаток денежных средств на конец периода	63 747,49	49 258,51	-113006,00
Входящий остаток по дому на начало 4 квартала 2021г.	- 41 321,75	41 321,75	0,00
Исходящий остаток по дому на конец 4 квартала 2021г.	22 425,73	90 580,27	-113006,00

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
КАК ЭТО В ЦИФРАХ?

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

КАК ЭТО В ЦИФРАХ?



**БУДЕМ РАДЫ ПОЛУЧИТЬ ВАШУ ОБРАТНУЮ СВЯЗЬ ЧЕРЕЗ ФОРМУ
ОБРАЩЕНИЯ К УПРАВЛЯЮЩЕМУ <https://f5dom.ru/director/>
С ЗАБОТОЙ О ВАС,
ГРУППА УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ**

